Presseaussendung

i+R Industrie- & Gewerbebau GmbH

**i+R holt weiteren Auftrag für ein „Holiday Inn Express“**

Mittelklassehotel nahe dem Europapark soll im Sommer 2018 fertig sein

*Lauterach, 20. Juli 2017 – Die i+R Industrie- und Gewerbebau verstärkt weiter das Standbein Hotelbau: Kurz nach dem Zuschlag für ein „Holiday Inn Express“ bei Frankfurt errichtet das Lauteracher Bauunternehmen nun ein weiteres in Ringsheim (D). Das Auftragsvolumen beläuft sich auf rund 8 Millionen Euro.*

Das neue Mittelklassehotel soll wie jenes beim Frankfurter Flughafen bereits im August 2018 fertiggestellt sein. i+R setzt das neue Hotelprojekt in Ringsheim in Baden-Württemberg als Generalunternehmer gemeinsam mit lokalen Partnern um. Heute Donnerstag erfolgte der Baustart. Das Gebäude wird über 131 Doppelzimmer verfügen. Zwei davon werden behindertengerecht ausgestattet sein.

Auf halber Strecke zwischen Freiburg und Straßburg gelegen, ist das neue Holiday Inn Express als Businesshotel ausgerichtet. Der Bauherr, Felix Kretschmer von der Projektgesellschaft ZeitRaum Ringsheim GmbH, rechnet neben Geschäftsreisenden hiesiger Industriebetriebe auch mit privaten Gästen: „Der Europapark in Rust ist nur zwei Kilometer entfernt. Mit dem neuen Hotel können wir den Besuchern eine günstige Alternative zu den vorwiegend Vier- bis Fünf-Sterne-Häusern vor Ort bieten.“

**Rasche Umsetzung**

Das dreistöckige Gebäude fertigt die i+R Industrie- und Gewerbebau in Beton-Fertigteilbauweise, was die rasche Umsetzung innerhalb eines Jahres ermöglicht. Die Gesamtnutzfläche wird im Endausbau knapp 4.000 Quadratmeter betragen. Geheizt und gekühlt wird energieeffizient und ökologisch mit mehreren Luftwärmepumpen in Kombination mit einer Gastherme.

**Über i+R Industrie- & Gewerbebau**

Das Unternehmen ist eine hundertprozentige Tochter der Vorarlberger i+R Gruppe und auf Industrie- und Gewerbebau spezialisiert. Ihr Spektrum reicht von klassischen Industrie- und Betriebsanlagen über Hotelbau bis zu Gewerbe- und Bürobauten. Mit den Sparten energie und geotech hat sich das Unternehmen der Nutzung von nachhaltigen Energiequellen (Sonne, Erdwärme) verschrieben. Als Generalunternehmer übernimmt i+R auch die gesamte haustechnische Planung.

**Infos:** [www.ir-industrie-gewerbebau.at](http://www.ir-industrie-gewerbebau.at)

**Factbox: Holiday Inn Express, Ringsheim**

Generalunternehmer: i+R Industrie- und Gewerbebau

Bauherr: ZeitRaum Ringsheim GmbH – ein Unternehmen der Ullmann Gruppe, die als Projektentwickler, Bauträger und Investor im gewerblichen Bereich tätig ist [www.ullmann.group](http://www.ullmann.group)

Bauweise: Ortbeton, Vollbeton-Fertigteilbau

Nutzfläche: rund 4000 m2, 3 Stockwerke mit Technik-Obergeschoss

Ausstattung: 131 Zimmer, davon 2 behindertengerecht, 132 Parkplätze

Baustart: 20. Juli 2017

Geplante Fertigstellung: August 2018

Auftragsvolumen i+R: 8,1 Millionen Euro

Bildtexte:

**i+R-Holiday-Inn-Express-Ringsheim-Hotel-Visualisierung.jpg:** i+R errichtet das Holiday Inn Express in Ringsheim mit 131 Zimmern bis August 2018. (Copyright: Engel & Haehnel GbR)

**i+R-Holiday-Inn-Express-Ringsheim-Hotel-Zimmer-Visualisierung.jpg:** Das neue Mittelklassehotel Holiday Inn Express in Ringsheim liegt in nächster Nähe zum Europapark Rust. i+R will es im Sommer 2018 schlüsselfertig übergeben. (Copyright: IHG InterContinental Hotels Group)

Abdruck honorarfrei zur Berichterstattung über i+R Industrie- und Gewerbebau GmbH in Zusammenhang mit dem Hotelprojekt Holiday Inn Express, Ringsheim. Angabe des Bildnachweises ist Voraussetzung.

Rückfragehinweis für die Redaktionen:

i+R Industrie- & Gewerbebau GmbH, Bmstr. Daniel Bitschnau, Telefon 0043/5574/6888-2934, Mail d.bitschnau@ir-gruppe.com

**Pzwei. Pressearbeit, Mag. Daniela Kaulfus, Telefon 0043/699/19259195, Mail** daniela.kaulfus@pzwei.at