Presseaussendung

i+R Industrie- & Gewerbebau GmbH

**i+R errichtet Neubau für umweltfreundliche Druckerei in Immenstadt (D)**

Bereits Ende des Jahres soll Schöler Druck & Medien den hochwertigen Holzbau beziehen

*Lauterach/Immenstadt, 29. März 2018 – Eine Produktionshalle komplett aus Holz und ein massives Verwaltungsgebäude für die Druckerei Schöler realisiert die i+R Industrie- & Gewerbebau im grenznahen Immenstadt. In knapp zehn Monaten soll das Bauprojekt für den ökologisch produzierenden Familienbetrieb fertiggestellt sein. Spatenstich war am 29. März.*

Rund vier Millionen Euro wendet die süddeutsche Druckerei für das Firmengebäude auf. Am neuen Standort in Immenstadt stehen nach Fertigstellung rund 3.000 Quadratmeter für Produktion, Büros und Verkauf zur Verfügung – um die Hälfte mehr als bisher. Das Portfolio von Schöler Druck reicht von klassischen Drucksachen über Bücher bis Mailings, Digital- und Textildruck sowie Werbemittel.

„Nach laufenden Erweiterungen in den vergangenen Jahrzehnten sind wir nun an die räumlichen Grenzen gestoßen. Der neue Standort bietet uns nicht nur ausreichend Platz, sondern lässt auch weiteres Wachstum zu“, schildert Geschäftsführerin Christine Schöler. Mit dem Neubau wird auch die Belegschaft von 28 auf 35 aufgestockt.

**Neues Stammhaus aus Holz**

Nachhaltigkeit ist für den ökologisch produzierenden Druckereibetrieb ein wichtiges Argument. Deshalb konstruiert Generalunternehmer i+R Industrie- & Gewerbebau das Produktionsgebäude komplett aus Holz. Das Verwaltungsgebäude wird ein Massivbau aus Beton. Lärchen- und Fichtenlatten werden die Fassaden des gesamten Ensembles verkleiden. Geheizt wird mit einer Luftwärmepumpe.

**Über i+R Industrie- & Gewerbebau**

Das Unternehmen ist eine hundertprozentige Tochter der Vorarlberger i+R Gruppe und auf Industrie- und Gewerbebau spezialisiert. Das Spektrum reicht von klassischen Industrie- und Betriebsanlagen über Hotelbau bis zu Gewerbe- und Bürobauten. Mit den Sparten energie und geotech hat sich das Unternehmen der Nutzung von nachhaltigen Energiequellen (Sonne, Erdwärme) verschrieben. Als Generalunternehmer übernimmt i+R auch die gesamte haustechnische Planung.

**Über Schöler Druck & Medien**

Das Oberallgäuer Druck- und Medienhaus Schöler ist ein Familienbetrieb in dritter Generation. Der Schwerpunkt liegt auf Offsetdruck, weitere Verfahren sind Digital- und Buchdruck. Eine Buchbinderei, Grafik-Leistungen, Mailings, Textilwaren und Werbemittel komplettieren das Portfolio. Zum Einsatz kommen ausschließlich umweltverträgliche Roh- und Hilfsstoffe wie Ökofarben und zertifiziertes Papier. Als eines der ersten Druck- und Medienhäuser in Deutschland hat sich Schöler der Klimaneutralität verschrieben.

**Infos:** [www.ir-gruppe.com](http://www.ir-gruppe.com) und [www.schoeler-kreativ.de](http://www.schoeler-kreativ.de)

**Factbox: Neubau Schöler Druck & Medien**

Generalunternehmer: i+R Industrie- & Gewerbebau

Bauherr: Schöler Druck & Medien, Immenstadt (D)

Nutzung: Eingeschossiges Produktionsgebäude (2.100 m2) und zweigeschossiges Verwaltungsgebäude mit Büro- und Verkaufsflächen (900 m2)

Baustart: April 2018

Geplante Fertigstellung: Ende 2018

Investitionsvolumen: 4 Millionen Euro

Infos unter [www.ir-gruppe.com](http://www.ir-gruppe.com) und [www.schoeler-kreativ.de](http://www.schoeler-kreativ.de)

Bildtexte:

**i+R-Schoeler-Visualisierung.jpg:** Bis Ende 2018 errichtet i+R Industrie- & Gewerbebau für Schöler Druck & Medien ein neues Produktionsgebäude aus Holz in Immenstadt, Deutschland. (Visualisierung: e&h architektur visuell)

**i+R-Schoeler-Spatenstich-1.jpg, i+R-Schoeler-Spatenstich-2.jpg** und **i+R-Schoeler-Spatenstich-3.jpg:** i+R Industrie- & Gewerbebau realisiert das neue Stammhaus inklusive Produktion, Verwaltung und Verkauf für die süddeutsche Druckerei Schöler in Immenstadt. Im Bild: Geschäftsführerin Christine Schöler (Mitte) mit Partnern, Nachbarn und Vertretern der Baufirma i+R und der Politik. (Foto: Lisa Mathis)

Abdruck honorarfrei zur Berichterstattung über i+R Industrie- & Gewerbebau GmbH in Zusammenhang mit Neubau Schöler Druck & Medien. Angabe des Bildnachweises ist Voraussetzung.

Rückfragehinweis für die Redaktionen:

i+R Industrie- & Gewerbebau GmbH, Elias Eberle, Telefon 0043/5574/6888-2920, Mail e.eberle@ir-gruppe.com

**Pzwei. Pressearbeit, Daniela Kaulfus, Telefon 0043/699/19259195, Mail** daniela.kaulfus@pzwei.at